

Перечень совершенных ЗАО «ЦФР» в 2011 году сделок, в совершении которых имелась заинтересованность, а также крупных взаимосвязанных сделок

В отчетном 2011 году отсутствуют сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными взаимосвязанными сделками, а также иные сделки, на совершение которых в соответствии с уставом Общества, распространяется порядок одобрения крупных сделок.

Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность:

- 1) Договор купли-продажи носителя ключевой информации № Д2011/16-14/2 от 25.01.2011.

Стороны договора: ОАО «АТС» и ЗАО «ЦФР».

Предмет договора – отчуждение носителя ключевой информации e-Token PRO 32 К, необходимых ЗАО «ЦФР» для обеспечения платежей на ОРЭМ. Количество носителей информации – 3.

Цена договора (за три носителя) – 5 400 рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.

Договор перезаключается ежегодно на новый срок.

Заинтересованные лица: ОАО «АТС», М. С. Андронов, Б. И. Аюев, С. С. Белобородов, И. В. Благодырь, Б. Ю. Ковальчук, В. М. Кравченко, С. В. Маслов, В. В. Таций, Д. В. Пономарев, С. В. Лукин

- 2) Договор аренды оборудования системы кондиционирования воздуха №Д2011/255 от 01.08.2011.

Стороны договора: ОАО «АТС» и ЗАО «ЦФР».

Предмет договора – аренда оборудования системы кондиционирования воздуха, необходимого для обеспечения круглосуточного поддержания необходимых параметров воздушной среды (температуры, влажности, подвижности) в архивном помещении ЗАО «ЦФР». Арендуемое оборудование – прецизионный кондиционер Uniflair MDAC 0151 s/n уср 46668 (в составе системы кондиционирования). Оборудование является собственностью Арендодателя, но располагается в арендуемом ЗАО «ЦФР» помещении архива.

Размер арендной платы (ежемесячной) – 13 216 рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.

Договор перезаключается ежегодно на новый срок.

Заинтересованные лица: ОАО «АТС», М. С. Андронов, Б. И. Аюев, С. С. Белобородов, И. В. Благодарь, Б. Ю. Ковальчук, В. М. Кравченко, С. В. Маслов, В. В. Таций, Д. В. Пономарев, С. В. Лукин

- 3) Договор субаренды помещений №ХА930 от 01.08.2011.

Стороны договора: ОАО «АТС» и ЗАО «ЦФР».

Предмет договора – субаренда офисных помещений по адресу: г. Москва, Краснопресненская набережная, д. 12, подъезд 7, этажи 7-8, совпадающий с местонахождением ЗАО «ЦФР». Арендуемые помещения по договору необходимы для обеспечения функционирования общества. Общая площадь арендуемых помещений – 1 760,86 кв. м. Срок субаренды – 11 календарных месяцев.

Договор перезаключается каждые 11 месяцев на новый срок.

Размер субарендной платы за помещения – 22 848 рублей 00 копеек без учета НДС за 1 квадратный метр в год, т.е. 3 956 159 рублей 38 копеек, в т.ч. НДС, за календарный месяц. В субарендную плату включены эксплуатационные расходы, расходы за электроэнергию, потреблённую субарендатором (ЗАО «ЦФР») в пределах арендуемых помещений.

В соответствии с Дополнительным соглашением №1 от 30.09.2011 к Договору №ХА930 от 01.08.2011 стоимость 1 квадратного метра установлена в размере 24 859 рублей 00 копеек в год без учета НДС.

Заинтересованные лица: ОАО «АТС», М. С. Андронов, Б. И. Аюев, С. С. Белобородов, И. В. Благодарь, Б. Ю. Ковальчук, В. М. Кравченко, С. В. Маслов, В. В. Таций, Д. В. Пономарев, С. В. Лукин

Порядок одобрения совершённых в 2011 году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, не применялся исходя из отсутствия обязанности по их одобрению, что подтверждается:

- п. 2. ст. 81 ФЗ «Об акционерных обществах»;
- п. 5 ст. 83 ФЗ «Об акционерных обществах»;
- п. 5. ст. 32 ФЗ «Об электроэнергетике».